



לכל מאן דבעי

הנדון: מכתב המלצה – חברת השתתפויות בנכסים

אנו הח"מ מאשרים בזאת כי חברת השתתפויות בנכסים בישראל בע"מ מעניקה לנו מסוף שנות ה-80 שירותי ניהול נכסים ובכלל זה ניהול השכרות, ניהול אחזקה, ניהול שיפוצים ועוד, וזאת לעשרות נכסים מניבים ולמאות רבות של דירות.

היקף מחזור ההכנסות מניהול השכרות וניהול אחזקה בנכסים נאמד בכ- 115 מיליון ₪ בממוצע לשנה.

אנו מבקשים להביע את שביעות רצוננו המלאה מהטיפול והניהול המקצועי, היעיל והלויאלי אותו אנו מקבלים מצוות העובדים המקצועיים בחברת השתתפויות בנכסים.

יש לציין לשבח את הפתיחות והגמישות לשינויים נדרשים, את המסירות, הזמינות, הסדר והארגון שבה מנהלת עבורנו החברה את הנכסים שבבעלותנו ואת יכולתה בכל עת ובאופן מידי להמציא לנו דו"חות על הנכסים, על הפעילות ועל ההוצאות.

כמו כן, החברה מצטיינת ביכולה לפתור בעיות המתעוררות במהלך השוטף של ניהול הנכסים, וזאת באופן מהיר, יעיל, חסכוני ויצירתי.

למותר לציין כי, חברת השתתפויות בנכסים מטפלת עבורנו במגוון רחב ביותר של נכסים בעלי מאפיינים שונים ובפריסה ארצית רחבה. ניהול הנכסים נעשה בהתאם לתוכניות עבודה שנתיות תוך עמידה ביעדים, לוחות זמנים ותקציב.

ברצוננו לציין את שיתוף הפעולה הפורה בין חברת השתתפויות בנכסים לחברתנו, וכן את העובדה כי שיעור האכלוס של כלל הנכסים שבבעלותנו המנוהלים ע"י החברה מגיע לכ- 98% במקביל לשיעורי גבייה של 99%.

אנו נשמח לתת המלצות אודות החברה לכל גורם שיפנה אלינו.

בכבוד רב,


חיים מבורך – מנכ"ל

H/6968